



PRESENTAZIONE AZIENDALE
www.steaspa.it

LA SOCIETÀ



INFO

Sede Legale:
via Roncadelle, 8 25132 Brescia
Tel. 030 7630310 Fax 030 2659485
info@steaspa.it

CAPITALE SOCIALE 300.000 i.v.
P.IVA e C.F. 02210730988

www.steaspa.it



5511/30/00



ES-01452/02

MISSION - STRUTTURA

Acronimo di Servizi Tecnologici Energetici ed Ambientali, opera nel campo dei servizi tecnologici integrati volti al Risparmio Energetico:

- Servizio energia
- Illuminazione Pubblica / Smart City
- Sistemi di teleriscaldamento e raffrescamento
- Sistemi cogenerativi
- Global service edifici

STEA dispone di un sistema di gestione dei processi aziendali conforme alla norma UNI EN ISO 9001. La nostra società, relativamente agli impianti tecnologici, dispone di attestazione SOA per le principali categorie.

MISSION

Selezionare e promuovere l'impiego delle migliori tecnologie per l'uso razionale dell'energia in armonia con l'ambiente.

I NOSTRI PRINCIPI

CUSTOMER-ORIENTED

Rimanere sempre focalizzati all'obiettivo della soddisfazione del cliente

SERVICE-ORIENTED

Aiutare il nostro cliente ad essere sempre più competitivo supportandolo nella ricerca delle soluzioni più adeguate ai suoi bisogni

CONTINUOUS IMPROVEMENT

Cercare il miglioramento e l'innovazione per incrementare e perfezionare la nostra efficienza, reattività e competitività.



SETTORI DI SVILUPPO



CONTRATTO SERVIZIO ENERGIA

- Ristrutturazione integrale della centrale termica ed eventuale utilizzo di combustibili economicamente più convenienti;
- Adozione di nuove tecnologie (condensazione, cogenerazione) e di un sistema di telecontrollo integrato;
- Eventuale ripartizione dei costi di riscaldamento in funzione dell'energia utilizzata dal singolo utente (sistemi di contabilizzazione individuale);
- Altri interventi utili a garantire maggiore sicurezza e comfort diminuendo i consumi (isolamenti, termoregolazione, manutenzioni programmate e predittive).
- Fare un uso razionale dell'energia ottimizzando produzione, consumi e costi di gestione
- Rispettare elevati standard di sicurezza e di tutela dell'ambiente
- Aumentare il comfort degli edifici riducendo rischi, oneri, responsabilità
- Non gravare sul bilancio condominiale con spese ed ingenti investimenti concentrati in periodi ridotti
- Delegare la funzione di Terzo Responsabile



ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Le Pubbliche Amministrazioni possono rivolgersi a STEA per l'affidamento dell'efficientamento e la riqualificazione energetica, nonché la gestione più efficiente ed innovativa degli impianti di illuminazione pubblica, con approccio tradizionale o Global Service.

Attraverso la formula del Project Financing garantiamo la realizzazione di progetti su misura per il cliente, offrendo un servizio completo.

Sviluppiamo ed utilizziamo tecnologie e soluzioni all'avanguardia per integrare progetti "Smart Lighting" con altri servizi a valore aggiunto promuovendo attivamente la "Smart City".



TELERISCALDAMENTO

Il teleriscaldamento ha evidenziato, negli ultimi anni, una lunga serie di vantaggi rispetto ai sistemi autonomi tradizionali. L'utilizzo di una sola centrale di produzione calore garantisce la diminuzione ed il sicuro controllo delle emissioni in atmosfera migliorando la qualità dell'aria e della vita.

Garantisce notevoli risparmi:

- Abbattimento dei costi di manutenzione;
- Eliminazione dei costi per la messa a norma e sicurezza degli impianti;
- Massimo rendimento utile delle apparecchiature di produzione calore;
- Tubazioni preisolate dotate di segnalazione e localizzazione perdite;
- Contabilizzazione dell'energia con supporto telematico;
- Controllo della combustione in continuo;
- Tecnologie di emulsione atomizzata.



COGENERAZIONE

La cogenerazione, o produzione combinata di energia elettrica e calore, consente di ottenere da una singola unità produttiva energia elettrica e termica. In tal modo la fonte principale di energia viene sfruttata quasi completamente. I benefici economici legati alla produzione dell'energia elettrica e termica sono garantiti dalla possibilità di utilizzare combustibili defiscalizzati, garantendo un minor costo del Kw/h, e riutilizzando l'acqua del raffreddamento ad integrazione e/o sostituzione dei sistemi tradizionali di riscaldamento. La cogenerazione è applicabile in vari settori che spaziano dall'industria al residenziale purché vi sia una richiesta contemporanea di energia termica ed elettrica. Tra le principali applicazioni in campo civile possiamo menzionare ospedali, piscine, centri termali, centri sportivi, e soprattutto Sistemi di Teleriscaldamento. La potenza degli impianti di cogenerazione può andare da pochi kW a decine di MW a seconda delle esigenze dell'utenza. Gli impianti di cogenerazione possono essere classificati in base al tipo di generatore utilizzato ed in particolare si può avere:

- cogenerazione motore alternativo a circuito interno;
- cogenerazione a turbogas;
- cogenerazione con turbovapore.

I SERVIZI OFFERTI



FASE COMMERCIALE

1. Contatto del cliente;
2. Sopralluogo per la verifica della fattibilità tecnica dell'intervento;
3. Stesura del preventivo di spesa e sviluppo, se necessario, del Documento di Controllo Finanziario;
4. Assistenza al cliente durante la fase decisionale (presenza se necessario alle assemblee pubbliche o condominiali);

FASE TECNICA

5. Scelta della soluzione impiantistica migliore;
6. Assistenza alle opere di allaccio;
7. Assistenza alle opere di trasformazione della soluzione energetica proposta
8. Sviluppo contabilità lavori;
9. Avviamento e collaudo impianto;
10. Predisposizione documentazione tecnica di impianto

CONSULENZA & ASSISTENZA

CONSULENZA

STEA, grazie all'esperienza maturata in anni di attività nel settore, dispone di un competente ed attrezzato ufficio tecnico in grado di sviluppare studi di fattibilità, analisi economiche e tutto il necessario per meglio consigliare il cliente sulla fattibilità di un intervento di teleriscaldamento cittadino.

La nostra esperienza può aiutare il cliente nello studio del sistema teleriscaldamento, all'analisi dei possibili utenti del servizio, all'analisi dei costi e del rientro economico, alla stesura del progetto provvisorio o definitivo, alla stesura delle specifiche tecniche e di tutta la documentazione necessaria per una futura gara d'appalto.

L'esperienza maturata ci permette inoltre di offrire consulenza specifica nella trasformazione a teleriscaldamento di grossi impianti industriali, le particolari caratteristiche degli impianti presenti necessitano di un attento studio tecnico economico e l'individuazione di una soluzione impiantistica che consenta la connessione del complesso produttivo alle particolari condizioni di fornitura delle reti teleriscaldamento.

Molto delicata è la trasformazione a teleriscaldamento di clienti provvisti di generatori d'aria calda, la STEA è in grado di proporvi tutte le soluzioni impiantistiche con i relativi costi. Nelle grandi città sempre più spesso interi quartieri richiedono di essere convertiti al teleriscaldamento. Trattasi però di grossi edifici attualmente riscaldati autonomamente.

STEA è in grado di sviluppare studi tecnico economici che preservino la condizione di fornitura autonoma del servizio garantendo comunque le caratteristiche di sicurezza e affidabilità proprie di un sistema teleriscaldamento. Di sicuro interesse saranno per Voi le modalità di pagamento del servizio di consulenza.

ASSISTENZA POST VENDITA

STEA dispone di personale altamente qualificato in grado di intervenire in tempi estremamente ridotti alla risoluzione di eventuali problematiche che si manifestassero durante l'esercizio della sottostazione termica.



QUALITÀ



SISTEMA ASSICURAZIONE QUALITA' RINTRACCIABILITA' DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI

La politica aziendale di adesione ai moderni sistemi di assicurazione della Qualità di Controllo del Processo e di soddisfacimento dei Requisiti Essenziali di Sicurezza (R.E.S.), espliciti e non espliciti non solo ha generato il Sistema di Rintracciabilità sotto descritto, ma ha anche prodotto un regime di controllo efficiente, anche in ambito non mandatario. I principali fattori di input del sistema, oltre alla completa adesione del management alle logiche di soddisfacimento del cliente e di garanzia / certificazione del prodotto sono:

La normativa ISO 9001 in termine di Assicurazione della Qualità e di controllo del processo;

La direttiva PED (97/23/CE), per quanto attiene le attrezzature a pressione e pertanto i sistemi, gli impianti, i componenti assemblati e/o fabbricati e marcati da STEA e le loro caratteristiche di sicurezza;

Le norme EN 287-1 e 15614-1 in materia di qualificazione del personale e dei processi di saldatura;

La norma EN 12062 ai fini della corretta correlazione dei metodi, dei livelli e delle tecniche di controllo non distruttivo;

Le Regole e i Codici di buona tecnica, nonché la loro integrazione ed affinamento con la profonda esperienza e leadership nel settore ottenuta da STEA nel suo complesso e delle risorse umane che la compongono;

Specifiche Tecniche del Cliente al fine delle ulteriori precisazioni e prescrizioni.

ESCo - SERVIZIO ENERGIA



ABBATTIMENTO SPESE

Il Cliente sarà totalmente o parzialmente esonerato da qualsiasi impegno economico iniziale in funzione delle proprie esigenze e della durata del contratto. La spesa iniziale non sarà più un problema perché STEA investe per il Cliente scommettendo sul risparmio energetico ed eliminando o riducendo gli alti costi di intervento.

- Possibilità di finanziamento personalizzato delle opere
- Contratti di durata personalizzata in funzione delle esigenze del cliente
- Aliquote IVA agevolate
- Risparmio economico nella gestione dell'impianto
- Maggiore sicurezza e maggiore vita degli impianti

Rateizzazione delle spese iniziali per la riqualificazione dell'impianto termico, per l'installazione delle valvole termostatiche e dei contabilizzatori di calore per la sostituzione dei serramenti e l'isolamento termico dell'edificio sfruttando i vantaggi fiscali previsti, inoltre il rispetto delle normative vigenti non sarà più un problema per gli amministratori.

ASSISTENZA H24

Telecontrollo, quindi impianto gestito e controllato a distanza, dalla centrale operativa 24h su 24h. Pronto intervento 24h su 24h con tecnici abilitati e un servizio di call center che permette di ricevere in tempo reale consigli su problematiche connesse al riscaldamento.

ESCo
ENERGY SERVICE COMPANY

ILLUMINAZIONE PUBBLICA



Le Pubbliche Amministrazioni possono rivolgersi a STEA per l'affidamento dell'efficientamento e la riqualificazione energetica, nonché la gestione più efficiente ed innovativa degli impianti di illuminazione pubblica, con approccio tradizionale o Global Service.

PROJECT FINANCING

Attraverso la formula del Project Financing garantiamo la realizzazione di progetti su misura per il cliente, offrendo un servizio completo. Sviluppiamo ed utilizziamo tecnologie e soluzioni all'avanguardia per integrare progetti "Smart Lighting" con altri servizi a valore aggiunto promuovendo attivamente la "Smart City"



via Roncadelle, 8 25132 Brescia
Tel. 030 7630310 Fax 030 2659485
info@steaspa.it

CAPITALE SOCIALE 300.000 i.v.
P.IVA e C.F. 02210730988

www.steaspa.it

